

**SISTEM REKOMENDASI TEMPAT KOST DAN KONTRAKAN DI
DAERAH TEGAL BERBASIS *WEBSITE***



SKRIPSI

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Menyelesaikan Studi
Pada Program Studi Sarjana Terapan Teknik Informatika

Oleh :

Fakhrul Khusaeni

21090093

**PROGRAM STUDI SARJANA TERAPAN TEKNIK INFORMATIKA
POLITEKNIK HARAPAN BERSAMA
TEGAL
2025**

**SISTEM REKOMENDASI TEMPAT KOST DAN KONTRAKAN DI
DAERAH TEGAL BERBASIS *WEBSITE***



SKRIPSI

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Menyelesaikan Studi
Pada Program Studi Sarjana Terapan Teknik Informatika

Oleh :

Fakhrul Khusaeni

21090093

**PROGRAM STUDI SARJANA TERAPAN TEKNIK INFORMATIKA
POLITEKNIK HARAPAN BERSAMA
TEGAL
2025**

HALAMAN PERNYATAAN

Yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Fakhrul Khusaeni

NIM : 21090093

adalah mahasiswa Program Studi Sarjana Terapan Teknik Informatika Politeknik Harapan Bersama. Dengan ini saya menyatakan bahwa laporan Skripsi yang berjudul:

“SISTEM REKOMENDASI TEMPAT KOST DAN KONTRAKAN DI DAERAH TEGAL BERBASIS *WEBSITE*”

merupakan hasil pemikiran sendiri secara orisinil yang saya susun secara mandiri dengan tidak melanggar kode etik hak cipta karya cipta. Apabila dikemudian hari Laporan Skripsi ini terbukti melanggar kode etik karya cipta, maka saya bersedia untuk melakukan penelitian baru dan menyusun laporannya sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya.

Tegal, 23 Juli 2025

Yang membuat pernyataan



Fakhrul Khusaeni

NIM. 21090093

HALAMAN REKOMENDASI

Pembimbing Skripsi memberikan rekomendasi kepada :

Nama : Fakhrol Khusaeni
NIM : 21090093
Program Studi : Sarjana Terapan Teknik Informatika
Judul Skripsi : Sistem Rekomendasi Tempat Kost dan Kontrakan di
Daerah Tegal Berbasis *Website*

Untuk mengikuti Ujian Skripsi karena telah memenuhi persyaratan yang telah ditentukan

Tegal, 9 Juli 2025

Pembimbing I



Dyah Apriliani, S.T., M.Kom.

NIPY. 09.015.225

Pembimbing II



Dega Surono Wibowo, S.T., M.Kom.

NIPY. 06.014.183

HALAMAN PENGESAHAN

Nama : Fakhru Khusaeni
NIM : 21090093
Program Studi : Sarjana Terapan Teknik Informatika
Judul Skripsi : Sistem Rekomendasi Tempat Kost dan Kontrakan di Daerah
Tegal Berbasis *Website*

Dinyatakan lulus Ujian Skripsi pada Program Studi Sarjana Terapan Teknik
Informatika Politeknik Harapan Bersama.

Tegal, 23 Juli 2025

Dewan Penguji

Nama

1. Ketua : M. Nishom, M.Kom.
2. Anggota 1 : Taufiq Abidin, S.Pd., M.Kom.
3. Anggota 2 : Dega Surono Wibowo, S.T., M.Kom.

Tanda Tangan

1...
2...
3.....

Mengetahui,

Ketua Program Studi Sarjana Terapan Teknik Informatika



Dyah Apriliani, S.T., M.Kom.

NIPY. 09.015.225

ABSTRAK

Penelitian ini mengembangkan aplikasi rekomendasi tempat kost dan kontrakan untuk mempermudah pengguna dalam menemukan hunian sesuai dengan preferensi masing-masing. Proses perancangan dimulai dengan pembuatan *Use Case Diagram*, *Activity Diagram*, *Sequence Diagram*, dan *Class Diagram* yang menggambarkan interaksi pengguna, alur proses, serta struktur data yang mencakup proses registrasi, login, pencarian, dan pemesanan hunian. Aplikasi ini dibangun dengan menggunakan *framework* Laravel pada sisi *backend* dan Bootstrap pada sisi *frontend* untuk antarmuka pengguna yang responsif dan mudah digunakan. Metode *Simple Additive Weighting* (SAW) diterapkan dalam sistem untuk menghitung nilai rekomendasi berdasarkan kriteria, yaitu harga, fasilitas, lokasi, dan tipe hunian. Hasil dari penelitian ini adalah sebuah aplikasi rekomendasi tempat kost dan kontrakan yang mampu menangani proses registrasi pengguna, login, pencarian hunian berdasarkan kriteria, serta pemesanan hunian secara *online*. Aplikasi ini dibangun untuk memberikan kemudahan bagi pengguna dalam menemukan hunian sesuai preferensi dengan tampilan yang responsif dan fitur yang mudah digunakan. Pengujian sistem dengan metode *black box* menunjukkan bahwa aplikasi memenuhi kebutuhan fungsional dan memberikan kemudahan bagi pengguna dalam mencari serta memesan tempat kost maupun kontrakan secara *online*.

Kata kunci: sistem rekomendasi, kost, kontrakan, *website*, *simple additive weighting*

KATA PENGANTAR

Dengan memanjatkan puji syukur kehadirat Allah SWT, Tuhan Yang Maha Pengasih dan Maha Penyayang yang telah melimpahkan segala rahmat, hidayah dan inayah-Nya hingga terselesaikannya laporan Skripsi dengan judul “Sistem Rekomendasi Tempat Kost dan Kontrakan di Daerah Tegal Berbasis *Website*”.

Skripsi merupakan suatu kewajiban yang harus dilaksanakan untuk memenuhi salah satu syarat kelulusan dalam mencapai derajat Sarjana Sain Terapan pada program Studi Sarjana Terapan Teknik Informatika Politeknik Harapan Bersama. Selama melaksanakan penelitian dan kemudian tersusun dalam laporan Skripsi ini, banyak pihak yang telah memberikan bantuan, dukungan dan bimbingan.

Pada kesempatan ini, tak lupa penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Dr. apt. Heru Nurcahyo, S.Farm., M.Sc. selaku Direktur Politeknik Harapan Bersama Tegal.
2. Ibu Dyah Apriliani, S.T., M.Kom. selaku Ketua Program Studi Sarjana Terapan Teknik Informatika sekaligus Dosen Pembimbing I
3. Bapak Dega Surono Wibowo, S.T., M.Kom. selaku Dosen Pembimbing II
4. Semua pihak yang telah mendukung, membantu serta mendoakan penyelesaian laporan Skripsi ini.

Semoga laporan Skripsi ini dapat memberikan sumbangan untuk pengembangan ilmu pengetahuan dan teknologi.

Tegal, 23 Juli 2025

Penulis

Fakhrul Khusaeni

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERNYATAAN	ii
HALAMAN REKOMENDASI	iii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iv
ABSTRAK	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR TABEL	viii
DAFTAR GAMBAR	ix
DAFTAR LAMPIRAN.....	xi
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Tujuan dan Manfaat.....	2
1.3. Tinjauan Pustaka	3
1.4. Data Penelitian.....	8
BAB II PRODUK	11
2.1. Perancangan.....	11
2.2. Kesimpulan dan Saran.....	85
BAB III HKI	87
3.1. Proses.....	87
3.2. Identitas HKI	87
DAFTAR PUSTAKA	89
LAMPIRAN.....	A-1

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Gap Penelitian	3
Tabel 1.2 Data Penelitian	8
Tabel 1.3 Alat Penelitian.....	9
Tabel 2.1 Tabel User	42
Tabel 2.2 Tabel Kost	43
Tabel 2.3 Tabel Hunian.....	43
Tabel 2.4 Tabel Riwayat	44
Tabel 2.5 Tabel Bukti Kepemilikan	45
Tabel 2.6 Tabel Verifikasi.....	46
Tabel 2.7 Tabel Rating	46
Tabel 2.8 Pengujian Fungsionalitas Admin	67
Tabel 2.9 Pengujian Fungsionalitas Pemilik Hunian	70
Tabel 2.10 Pengujian Fungsionalitas Pencari Hunian.....	75
Tabel 2.11 Bobot Penilaian.....	80
Tabel 2.12 Persentase.....	80
Tabel 2.13 Pernyataan.....	81
Tabel 2.14 Menghitung Persentase	84

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Alur Perancangan	11
Gambar 2.2 Use Case Diagram Admin.....	12
Gambar 2.3 Use Case Diagram Pemilik	12
Gambar 2.4 Use Case Diagram Pencari	13
Gambar 2.5 Activity Diagram Register	14
Gambar 2/6 Activity Diagram Login	15
Gambar 2.7 Activity Diagram Memilih Kost	16
Gambar 2.8 Activity Diagram Membuat Pesanan	17
Gambar 2.9 Activity Diagram Pembayaran	18
Gambar 2.10 Activity Diagram Riwayat Pesanan	19
Gambar 2.11 Activity Diagram Mengelola Data Profil	20
Gambar 2.12 Activity Diagram Mengelola Data User.....	21
Gambar 2.13 Activity Diagram Mengelola Kost	22
Gambar 2.14 Activity Diagram Mengelola Pemesanan.....	23
Gambar 2.15 Activity Diagram Memverifikasi Data Kost	24
Gambar 2.16 Activity Diagram Upload Bukti Kepemilikan	25
Gambar 2.17 Activity Diagram Data Ruko dan Kios	26
Gambar 2.18 Activity Diagram Memberi Rating	27
Gambar 2.19 Activity Diagram Logout	28
Gambar 2.20 Sequence Diagram Register	29
Gambar 2.21 Sequence Diagram Login	30
Gambar 2.22 Sequence Diagram Memilih Kost	31
Gambar 2.23 Sequence Diagram Membuat Pesanan	32
Gambar 2.24 Sequence Diagram Pembayaran.....	32
Gambar 2.25 Sequence Diagram Riwayat Pesanan	33
Gambar 2.26 Sequence Diagram Mengelola Data Profil.....	34
Gambar 2.27 Sequence Diagram Mengelola Data User	35
Gambar 2.28 Sequence Diagram Mengelola Kost.....	36
Gambar 2.29 Sequence Diagram Mengelola Pemesanan	37

Gambar 2.30 Sequence Diagram Memverifikasi Data Kost.....	38
Gambar 2.31 Sequence Diagram Upload Bukti.....	38
Gambar 2.32 Sequence Diagram Data Ruko dan Kios	39
Gambar 2.33 Sequence Diagram Memberi Rating	40
Gambar 2.34 Sequence Diagram Logout	40
Gambar 2.35 Class Diagram Models	41
Gambar 2.36 Class Diagram Controller.....	41
Gambar 2.37 Desain Database	42
Gambar 2.38 Halaman Register	47
Gambar 2.39 Halaman Login.....	48
Gambar 2.40 Halaman Home.....	49
Gambar 2.41 Halaman Pilih Tipe Kamar.....	50
Gambar 2.42 Halaman Rekomendasi.....	51
Gambar 2.43 Halaman Detail Hunian.....	52
Gambar 2.44 Halaman Pencarian Ruko dan Kios.....	53
Gambar 2.45 Halaman Detail Ruko dan Kios.....	54
Gambar 2.46 Halaman Pasang Iklan Hunian	55
Gambar 2.47 Halaman Kelola Data User.....	56
Gambar 2.48 Halaman Verifikasi Data Hunian	57
Gambar 2.49 Halaman Kelola Data Ruko dan Kios	58
Gambar 2.50 Halaman Kelola Hunian	59
Gambar 2.51 Halaman Kelola Tipe Kamar.....	60
Gambar 2.52 Halaman Upload Bukti Kepemilikan	61
Gambar 2.53 Halaman Kelola Data Pemesanan	62
Gambar 2.54 Halaman Konfirmasi Pemesanan	63
Gambar 2.55 Halaman Riwayat Pesanan	64
Gambar 2.56 Halaman Detail Riwayat Pesanan	65

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Surat Kesiadaan Pembimbing.....	A-1
Lampiran 2 Surat Pernyataan Pengajuan HKI	B-1
Lampiran 3 Surat Pengalihan HKI	C-1
Lampiran 4 Syarat Pengajuan HKI	D-1
Lampiran 5 Sertifikat HKI yang Terbit.....	E-1
Lampiran 6 Lembar Bimbingan	F-1