

LAMPIRAN

Lampiran 1 Daftar Pertanyaan Wawancara

Wawancara direncanakan akan dilakukan dengan Kasubid Perencanaan dan Pemanfaatan Aset. Pertanyaan-pertanyaan berikut disusun oleh peneliti untuk memperoleh informasi terkait pemanfaatan aset di Badan Pengelolaan Keuangan dan Aset Daerah (BPKAD) Kabupaten Tegal adalah sebagai berikut:

Identitas Informan:

Nama : Bapak Khoirul Mei Rosyadi ,SE,M.M.

NIP : 19770524 201001 1 014

Jabatan: Kasubid Perencanaan dan Pemanfaatan Aset

Pertanyaan	Jawaban
1. Apa yang menjadi dasar perencanaan pemanfaatan aset Barang Milik Daerah (BMD) di Badan Pengelolaan Keuangan dan Aset Daerah (BPKAD)?	Dasar perencanaannya dari Rencana Kebutuhan Barang Milik Daerah (RKBMD), Rencana Kebutuhan Barang Milik Daerah. Rencana Kebutuhan Barang Milik Daerah (RKBMD) disusun berdasarkan Rencana Kerja (Renja), rencana kerja masing-masing perangkat daerah.
2. Dasar hukum di Rencana Kebutuhan Barang Milik Daerah (RKBMD) tentang pemanfaatan aset Barang Milik Daerah (BMD), pakainya Peraturan	Dasar hukum penyusunan Rencana Kebutuhan Barang Milik Daerah (RKBMD) mengacu pada Peraturan Menteri Dalam Negeri Republik

Menteri Dalam Negeri atau Peraturan Daerah atau Peraturan Bupati?	Indonesia Nomor 7 Tahun 2024 tentang Perubahan atas Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah.
3. Bagaimana struktur yang menangani pemanfaatan aset Barang Milik Daerah (BMD)?	Kalau strukturnya, kita ada pengguna barang itu Organisasi Perangkat Daerah (OPD). Setelah itu Badan Pengelolaan Keuangan dan Aset Daerah (BPKAD) itu selaku penatausahaan barang. Di atasnya itu ada Pak Sekda selaku pengelola barang. Pak Sekda yang akan menyetujui terhadap proses pemanfaatan barang. Di atasnya lagi ada Bupati. Bupati pemegang kekuasaan atas barang milik daerah, dia yang akan menyetujui tarif besaran nilainya.
4. Apakah pemanfaatan aset BMD yang dilakukan oleh Badan Pengelolaan Keuangan dan Aset	Kalau pemanfaatan aset itu kalau di Pemda dibagi dua, pemanfaatan aset oleh pengguna barang atau Organisasi Perangkat Daerah (OPD), sama

<p>Daerah (BPKAD) selama ini sudah berjalan secara efektif dan efisien?</p>	<p>pemanfaatan aset oleh pengelola barang, itu Pak Sekda. Di sini, kalau yang di kita, di Badan Pengelolaan Keuangan dan Aset Daerah (BPKAD), pengelola barang, prosesnya dari kita itu dari awal mula ada yang minat mau memanfaatkan sampai proses perjanjian dari kita. Tapi kalau barangnya dari Organisasi Perangkat Daerah (OPD), itu proses pemanfaatan ada di Organisasi Perangkat Daerah (OPD), ke kita itu hanya untuk proses persetujuan. Ya, relatif sudah cukup baik untuk prosesnya.</p>
<p>5. Apa saja bentuk pemanfaatan aset yang dilakukan?</p>	<p>Bentuk pemanfaatan aset ada lima. Pertama, sewa, pinjam pakai, kerja sama pemanfaatan, bangun guna serah, kerja sama penyediaan infrastruktur. Kalau pinjam pakai itu lima tahun, bisa diperpanjang. Berarti sama kaya sewa.</p>
<p>6. Dari lima bentuk pemanfaatan (sewa, pinjam pakai, kerja sama pemanfaatan, bangun guna serah,</p>	<p>Di Pemkab Tegal, bentuk pemanfaatan yang sudah berjalan itu baru tiga, yaitu Sewa, Pinjam Pakai, dan Bangun Guna</p>

<p>bangun serah guna), berapa bentuk yang sudah diterapkan di Badan Pengelolaan Keuangan dan Aset Daerah (BPKAD)?</p>	<p>Serah (BGS). Sementara untuk bentuk Kerja Sama Pemanfaatan (KSP), saat ini masih dalam proses pengajuan dan persiapan agar dapat diterapkan ke depannya.</p>
<p>7. Bagaimana Badan Pengelolaan Keuangan dan Aset Daerah (BPKAD) memantau aset yang sedang dimanfaatkan?</p>	<p>Kalau pinjam pakai, kita modelnya itu kayak ada kendaraan, dilakukan apel kendaraan yang lagi dipinjam. Kita minta didatangkan ke sini, kita apelkan, kita cocokan dengan perjanjian. Kalau sewa, kita monitoring-nya dari perjanjiannya, kapan jangka waktunya habis, mau diperpanjang atau tidak.</p>
<p>8. Apakah ada kendala dalam pemanfaatan aset?</p>	<p>Pasti kendalanya banyak. Yang pertama terkait proses pemahaman proses pemanfaatan di masing-masing OPD itu beda-beda. Ada yang sudah paham betul, ada yang masih belum paham. Sehingga belum paham tugasnya, BPKAD memberi pemahaman. Yang kedua, proses penentuan nilai, kalau untuk sewa itu proses penilaian itu kan panjang, ada</p>

	<p>formulasinya. Tidak semua OPD itu memahami proses itu. Yang ketiga, itu terkait jangka waktu sewa. Kadang beberapa OPD itu kontrol terhadap proses pemanfaatan itu masih kurang. Sehingga kadang ada sewa yang ternyata hampir habis, masih belum ada kejelasan, ini mau diperpanjang atau mau selesai.</p>
--	--

Lampiran 2 Buku Bimbingan Tugas Akhir

KARTU BIMBINGAN TUGAS AKHIR

DOSEN PEMBIMBING I

Nama : Farah Nurjanah
 NIM : 22030093
 Program Studi : D III Akuntansi
 Judul Tugas Akhir : Analisis pemanfaatan Aset Barang Milik Daerah di
 Badan Pengelolaan Keuangan dan Aset Daerah (BPKAD)
 Kabupaten Tegal
 Pembimbing I : Ibu Ida Farida, S.F., M.Si., AK.

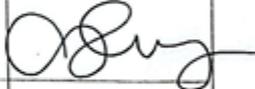
No	Hari/ Tanggal	Materi Bimbingan	Paraf Pembimbing I/II
1.	Jumat, 7 - Maret 2025	Pengajuan judul Tugas Akhir ACC judul Tugas Akhir	lf. lf.
2.	Kamis, 10 April 2025	Revisi proposal - Daftar isi rata kanan Kiri - bab 1 : -min 5 kalimat 1 Paragraf - Fenomenanya Kurang - Rumusan masalah - Kerangka berpikir - sumber data - jenis data - Metode pengumpulan data - Menambahkan luaran penelitian. - Tujuan penelitian.	lf. lf. lf. lf.
3.	Rabu, 16 April 2025	Revisi proposal - pengukuran yang dipakai dalam pemanfaatan aset barang milik daerah. 1. cari peraturannya. 2. yang terjadi dilapangan. 3. disesuaikan. 4. cari kendalanya.	lf. lf. lf.
4.	Senin, 28 April 2025	Revisi proposal - bikin lampiran konsep draft wawancara - buat pertanyaan - siapa yang diwawancara dan jabatan.	lf. lf.

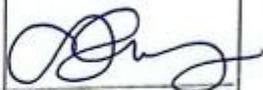
No	Hari/ Tanggal	Materi Bimbingan	Paraf Pembimbing I/II
5	Rabu, 14 Mei 2025	ACC Proposal.	
6	Senin, 30 Juni 2025	Revisi Tugas Akhir	.
		- gambaran umum sedikit saja - sumber data primer - antara hasil penelitian dan pembahasan berbeda pembahasan dikembangkan lagi	
		dari hasil penelitian menurut teori " hasil penelitian " menurut bapak " - kesimpulan secara ringkas - singkatan opo ditambahkan opo (.....)	
7.	Kamis, 3 Juni 2025	Revisi Tugas Akhir.	
		- pada jawaban wawancara ditambahkan pertanyaan dan kalimat Kosubrol mengesahkan. - konsisten singkatan misal opo diuraikan singkatannya.	
8	Rabu 9 Juni 2025	Revisi Tugas Akhir.	
		- Bikin Abstrak - pertanyaan icpasi - Kesimpulan jadi satu paragraf.	
9.	Selasa 15 Juli 2025	ACC Tugas Akhir.	

KARTU BIMBINGAN TUGAS AKHIR

DOSEN PEMBIMBING II

Nama : Farah Nurjanah
 NIM : 22030093
 Program Studi : D III Akuntansi
 Judul Tugas Akhir : Analisis Pemanfaatan Aset Barang Milik Daerah di
 Badan Pengelolaan Keuangan dan Aset Daerah (BPKAD)
 Kabupaten Tegal
 Pembimbing II : Aryanto, SE, M.Ak, CPAT.

No	Hari/ Tanggal	Materi Bimbingan	Paraf Pembimbing I/II
1.	Jumat , 7 Maret 2025	Pengajuan judul Tugas Akhir	
		Acc Judul Tugas Akhir .	
2.	Senin , 21 April 2025	Revisi Proposal	
		- Penulisan Kab.Tegal ^{upah} - Antar paragraf tidak di kasih enter - Batasan masalah .	
3	Rabu . 23 April 2025	Revisi Proposal	
		- Batasan masalah dijadikan perpurni - Tambahan dimetode wawancara . dan studi pustaka - Tambahan dibab 2.	
4.	Senin , 28 April 2025 .	Revisi proposal	
		- contoh data kuantitatif pada penelitian ini disebutkan data apa saja - Sumber data data sekunder yang dipakai apa .	
5	Rabu , 30 April 2025	ACC Proposal, lanjut TA	

No	Hari/ Tanggal	Materi Bimbingan	Paraf Pembimbing I/II
6.	Selasa 1 Juli 2025	Revisi Tugar Akhir	
		- bab 3 tambahkan fungsi manajemen menurut G. R. Terry. - Penyajian data disampaikan tentang fungsi dari G. R. Terry	
		- bab 4 gambaran umum ditambahkan profil singkat seperti alamat, bidang atau urusan apa yang ditangani - Hari penelitian	
		tambahkan subbabnya 4.2.1 Deskripsi data aset dibpkad kab. Pagar 4.2.2 Analisis pemanfaatan aset SMD dibpkad kab. Tega 1. - buat tabel ringkasan analisisnya.	
7.	Rabu 9 Juli 2025.	Revisi TA Bab 4-5	
8.	Kamis 10 Juli 2025	Revisi TA	
		- format tulisan tabel 1/5 - ubah bulan - Abstrak.	
9.	Senin 14 Juli 2025	ACC Tugas Akhir	