

**ANALISIS IMPLEMENTASI PERLAKUAN AKUNTANSI ATAS
PELELANGAN BARANG GADAI JAMINAN PADA PT PEGADAIAN
(PERSERO) UPC PESAYANGAN**



TUGAS AKHIR

OLEH:

TRI UTAMI

NIM 21031049

PROGRAM STUDI DIPLOMA III AKUNTANSI

POLITEKNIK HARAPAN BERSAMA

2024

HALAMAN PERSETUJUAN

Tugas Akhir yang berjudul:

“ANALISIS IMPLEMENTASI PERLAKUAN AKUNTANSI ATAS PELELANGAN BARANG GADAI JAMINAN PADA PT PEGADAIAN (PERSERO) UPC PESAYANGAN”.

Oleh Mahasiswa:

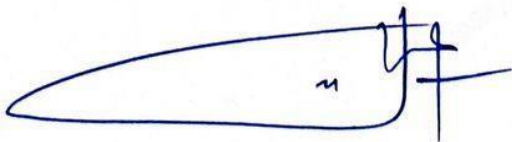
Nama : Tri Utami

NIM : 21031049

Telah diperiksa dan dikoreksi dengan cermat, pembimbing menyetujui mahasiswa untuk mengikuti ujian tugas akhir.

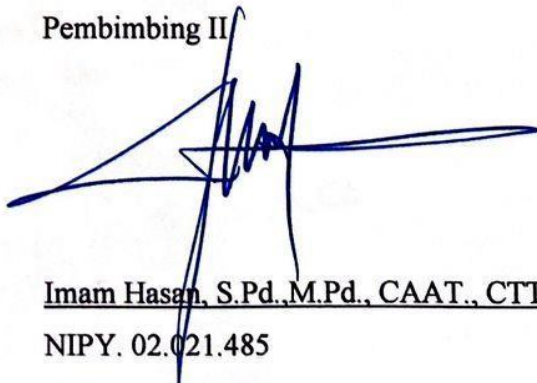
Tegal, 29 Juli 2024

Pembimbing I



Bahri Kamal, S.E.M.M., CMA
NIPY. 05.015.218

Pembimbing II



Imam Hasan, S.Pd., M.Pd., CAAT., CTT
NIPY. 02.021.485

LEMBAR PENGESAHAN

Tugas Akhir yang berjudul :

“ANALISIS IMPLEMENTASI PERLAKUAN AKUNTANSI ATAS PELELANGAN BARANG GADAI JAMINAN PADA PT PEGADAIAN (PERSERO) UPC PESAYANGAN”.

Oleh :

Nama : Tri Utami

NIM : 21031049

Program Studi : Akuntansi

Jenjang : Diploma III

Dinyatakan lulus setelah dipertahankan didepan Tim Penguji Tugas Akhir Program Studi Akuntansi Politeknik Harapan Bersama Tegal.

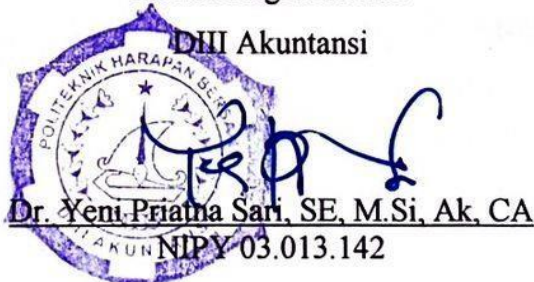
Tegal, 30 Juli 2024

1. Anita Karunia, SE., M.Si
Ketua Penguji
2. Arifia Yasmin, SE. M.Si., Ak
Anggota Penguji I
3. Imam Hasan, S.Pd., M.Pd., CAAT., CTT
Anggota Penguji II



Mengetahui,

Ketua Program Studi
DIII Akuntansi



Dr. Yeni Priatna Sari, SE, M.Si, Ak, CA
NIPY 03.013.142

HALAMAN PERNYATAAN

Dengan ini saya menyatakan bahwa karya tulis dalam bentuk Tugas Akhir ini berjudul “ANALISIS IMPLEMENTASI PERLAKUAN AKUNTANSI ATAS PELELANGAN BARANG GADAI JAMINAN PADA PT PEGADAIAN (PERSERO) UPC PESAYANGAN” beserta isinya adalah benar-benar karya saya sendiri.

Dalam penulisan Tugas Akhir ini Saya tidak menjiplak atau mengutip dalam tugas akhir ini dengan cara yang tidak sesuai dengan etika yang berlaku dalam masyarakat keilmuan.

Pernyataan ini dimaksudkan sebagai pedoman bagi pihak-pihak yang terlibat; jika kemudian ditemukan bahwa karya saya ini melanggar etika keilmuan atau adanya klaim terhadap keaslian, saya siap menanggung segala resiko dan konsekuensi.

Tegal, 8 Juli 2024

Yang membuat pernyataan,



Tri Utami

NIM 21031049

**HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA
ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

Sebagai mahasiswa Program Studi DIII Akuntansi Politeknik Harapan Bersama,
saya yang bertandatangan dibawah ini :

Nama : Tri Utami

NIM : 21031049

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Prodi Akuntansi Politeknik Harapan Bersama Hak Bebas Royalti Non Eksklusif (*Non Exslusive Royalty Free Right*) atas karya ilmiah saya yang berjudul "ANALISIS IMPLEMENTASI PERLAKUAN AKUNTANSI ATAS PELELANGAN BARANG GADAI JAMINAN PADA PT PEGADAIAN (PERSERO) UPC PESAYANGAN".

Selama mencantumkan nama saya sebagai penulis atau pencipta, Program Studi DIII Akuntansi Politeknik Harapan Bersama berhak menyimpan, mengkomunikasikan, mengatur dan mengelolanya dalam bentuk database secara Hak Bebas Royalti Non Eksklusif dilindungi undang-undang serta Mendistribusikan untuk tujuan akademis tanpa izin saya.

Saya bersedia secara pribadi mengambil segala bentuk tuntutan hukum atas pelanggaran hak cipta terhadap karya ilmiah saya tanpa keterlibatan apa pun dengan Program Studi DIII Akuntansi Politeknik Harapan Bersama.

Demikian surat pernyataan ini saya buat sebenarnya.

Tegal, 8 Juli 2024

Yang membuat pernyataan,



Tri Utami

NIM 21031049

HALAMAN PERSEMBAHAN

Alhamdulillah, segala puji bagi Allah SWT yang telah memberikan saya nikmat yang luar biasa, memberikan kekuatan serta memberikan saya kemudahan dalam menyelesaikan Tugas Akhir saya dengan baik. Shalawat serta salam selalu dilimpahkan kepada baginda Rasulullah SAW.

Segala kesulitan yang telah saya lalui dapat saya persembahkan kepada pihak-pihak yang selalu memberi saya keberanian dan alasan mengapa saya kuat untuk menyelesaikan tugas akhir ini.

1. Taryono, cinta pertama saya seseorang yang sangat berharga dihidup saya. Hal ini selalu menjadi penyemangat dalam hidup saya, sebagai penopang terkuat dari kerasnya dunia. Seseorang yang terus menerus memberikan motivasi dan materi. Terima kasih karena selalu berjuang untuk hidupku Ayah, atas segala doa dan dukungannya, aku mampu melakukannya saat ini. Sehat selalu dan panjang umur. Aku harus selalu memilikimu di setiap perjalanan dan kesuksesan hidupku.
2. Idah Rohani, Pintuku ke surga adalah wanita hebat yang melahirkan seorang penulis. Terima kasih atas doamu yang tak ada habisnya. Seorang wanita luar biasa yang telah memberikan begitu banyak cinta, dukungan dan motivasi kepada penulis untuk menyelesaikan tugas akhir ini. Semoga mamah selalu diberikan dan dipanjangkan umurnya aamiin.
3. Dosen Pembimbing Bapak Bahri Kamal, S.E.,M.M., CMA dan Bapak Imam Hasan, S.Pd.,M.Pd., CAAT., CTT yang selalu dengan sabar membimbing saya dalam menyelesaikan tugas akhir ini, mendukung dan menyemangati saya .
4. Terima kasih kepada Umi Restiana yang sudah seperti saudari saya sendiri, yang telah memberikan dukungan dan semangat kepada para peneliti, serta selalu mendengarkan dengan setia isi hati peneliti selama mengerjakan tugas akhir ini.
5. Terimakasih untuk sahabat perjuangan selama perkuliahan dari semester 1 sampai 6 Eka Tisnawati, Farizani Minsaida Putri, dan Siti Atikah yang selalu

memberikan semangat, memberi dukungan satu sama lain, menjadi bagian tak terpisahkan dari perjalanan ini.

6. Teman-teman kelas F yang sudah memberi warna baru dalam hidup ini dan selalu membantu serta menyemangati sehingga penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir ini.
7. Terakhir, diri saya sendiri, Tri Utami. Terima kasih telah memutuskan untuk terus mencoba. Terima kasih telah memilih untuk tidak menyerah, sesulit apapun proses penyusunan tugas akhir ini, dan telah menyelesaikannya dengan selengkap dan sesempurna mungkin, terlepas dari segala tekanan yang harus dirayakan di luar situasi ini.

HALAMAN MOTTO

“setetes keringat orangtuaku seribu langkahku untuk maju”

-Tri Utami

Orang tua di rumah menanti kepulanganmu dengan hasil yang membanggakan, jangan kecewakan mereka. Simpan keluhmu, sebab letihmu tak sebanding dengan perjuangan mereka menghidupimu.

-Ika df

Aku membahayakan nyawa ibu untuk lahir ke dunia, jadi tidak mungkin aku tidak ada artinya.

-Ika df

“Tetapi boleh jadi kamu tidak menyenangi sesuatu, padahal itu baik bagimu, dan boleh jadi kamu menyenangi sesuatu, padahal itu tidak baik bagimu. Allah mengetahui, sedangkan kamu tidak mengetahui”.

(Q.S Al baqarah : 216)

KATA PENGANTAR

Puji syukur atas kehadiran Tuhan Yang Maha Esa yang telah melimpahkan rahmat dan karunia-Nya sehingga peneliti dapat menyelesaikan penyusunan Tugas Akhir dengan judul “ANALISIS IMPLEMENTASI PERLAKUAN AKUNTANSI ATAS PELELANGAN BARANG GADAI JAMINAN PADA PT PEGADAIAN (PERSERO) UPC PESAYANGAN”.

Tugas Akhir ini diajukan dalam rangka memenuhi salah satu syarat guna mencapai gelar Ahli Madya (A.Md) pada Program Studi DIII Akuntansi Politeknik Harapan Bersama.

Penulis menyadari keterbatasan dan kemampuannya sendiri dan telah mendapat bantuan dan dukungan yang berarti dari berbagai pihak dalam penyusunan tugas akhir ini. Oleh karena itu, saya ingin menggunakan kesempatan ini untuk mengucapkan terima kasih yang tak terhingga kepada :

1. Bapak Agung Hendarto, S.E.,M.A selaku Direktur Politeknik Harapan Bersama Kota Tegal, atas arahan dan dukungan yang telah diberikan. Kepemimpinan Bapak telah menjadi inspirasi dan memberikan kontribusi besar dalam proses penyusunan tugas akhir ini.
2. Ibu Dr. Yeni Priatna Sari, SE, M.Si, Ak, CA., ACPA, CRP. Selaku Ka. Prodi DIII Akuntansi Politeknik Harapan Bersama Tegal, atas bimbingan dan arahan yang sangat berharga. Berkat dukungan dan nasehat ibu, penulis dapat berhasil menyelesaikan tugas akhir ini dari awal hingga selesai.
3. Bapak Bahri Kamal, S.E,M.M.,CMA sebagai dosen Pembimbing I yang telah memberikan bimbingan dan dukungan yang luar biasa dalam mempersiapkan tugas akhir ini.
4. Bapak Imam Hasan, S.Pd.,M.Pd., CAAT., CTT Sebagai dosen Pembimbing II, saya banyak mendapat bimbingan, arahan hingga selesainya skripsi ini.
5. Ibu Darwati selaku Manajer Gadai yang telah memberikan izin untuk melakukan penelitian pada PT. Pegadaian (Persero) UPC Pesayangan.

6. Seluruh Pegawai PT. Pegadaian (persero) UPC Pesayangan yang telah memberikan bantuan selama melaksanakan penelitian.
7. Seluruh dosen dan staf pengajar khususnya Program Studi Akuntansi Politeknik Harapan Bersama Tegal berperan penting bagi peneliti dalam proses perkuliahan.
8. Kedua orang tuaku yang telah mendukungku dalam segala hal dan mendoakan penulis dapat menyelesaikan tugas akhir ini.
9. Sahabat Genggong Squad, Eka, Zani dan Tika telah menemaniku melewati suka dan duka serta menyemangatiku untuk menyelesaikan tugas akhir ini.
10. Teman-teman kelas F yang telah menyemangati saya dan semua orang yang terlibat secara langsung maupun tidak langsung membantu saya menyelesaikan tugas akhir ini.

Tegal, 8 Juli 2024

Tri Utami

NIM 21031049

ABSTRAK

Tri Utami. 2024. *Analisis Implementasi Perlakuan Akuntansi Atas Pelelangan Barang Gadai Jaminan Pada Pt Pegadaian (Persero) Upc Pesayangan* . Program Studi Diploma III Akuntansi. Politeknik Harapan Bersama. Pembimbing I: Bahri Kamal; Pembimbing II: Imam Hasan.

PT Pegadaian sebagai lembaga non-bank yang menawarkan pinjaman dengan sistem gadai menghadapi berbagai tantangan dalam pengelolaan dan akuntansi barang jaminan, terutama dalam proses pelelangan. Beberapa masalah yang muncul termasuk surat pemberitahuan lelang yang tidak sampai ke nasabah dan potensi undervaluation atau overvaluation barang jaminan. Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis perlakuan akuntansi atas pelelangan barang gadai jaminan pada PT. Pegadaian (Persero) UPC Pesayangan. Metode penelitian yang digunakan adalah analisis data deskriptif kualitatif dengan teknik pengumpulan data melalui observasi, wawancara, studi pustaka, dan dokumentasi. Hasil penelitian menunjukkan bahwa pencatatan dan pelaporan akuntansi di PT. Pegadaian UPC Pesayangan umumnya sudah sesuai dengan standar akuntansi yang berlaku, khususnya PSAK No. 23 yang mengatur pengakuan dan pengukuran pendapatan. Pengakuan pendapatan dari hasil pelelangan dilakukan secara tepat pada saat jasa diberikan, sesuai dengan prinsip accrual basis. Namun, masih terdapat beberapa area yang memerlukan perbaikan, seperti prosedur penilaian dan klasifikasi barang gadai yang perlu diperketat untuk menghindari undervaluation atau overvaluation. Selain itu, masih diperlukan peningkatan dalam penyediaan informasi yang lebih komprehensif kepada nasabah mengenai proses dan hasil pelelangan untuk meningkatkan transparansi. Penelitian ini juga mengidentifikasi masalah terkait keluhan nasabah mengenai komunikasi yang tidak efektif, seperti perubahan nomor HP dan surat pemberitahuan yang tidak sampai. Perbaikan di aspek-aspek tersebut diharapkan dapat meningkatkan transparansi, akurasi pengelolaan barang gadai, kepuasan nasabah, dan efektivitas operasional PT. Pegadaian UPC Pesayangan.

Kata Kunci : Pelelangan barang gadai, Perlakuan akuntansi, Standar akuntansi

ABSTRACT

Tri Utami. 2024. *Analyze the implementation of accounting treatment for the auction of pawn collateral items within UPC Pesayangan Pawnshop institutions. Accounting Associate Degree Study Program. Politeknik Harapan Bersama. Advisor: Bahri Kamal; Co-Advisor: Imam Hasan.*

PT Pegadaian as a non-bank institution offering loans through a pawn system, faces various challenges in the management and accounting of collateral, particularly during the auction process. Issues that arise include notification letters not reaching clients and potential undervaluation or overvaluation of collateral. This study aims to analyze the accounting treatment of pawned collateral auctions at PT. Pegadaian (Persero) UPC Pesayangan. The research method employed is qualitative descriptive data analysis with data collection techniques including observation, interviews, literature review, and documentation. The findings indicate that accounting records and reporting at PT. Pegadaian UPC Pesayangan generally adhere to applicable accounting standards, specifically PSAK No. 23, which governs revenue recognition and measurement. Revenue recognition from auction results is appropriately conducted at the time the service is provided, in accordance with the accrual basis principle. However, there are still areas needing improvement, such as tightening the procedures for valuing and classifying pawned items to avoid undervaluation or overvaluation. Additionally, there is a need to enhance the provision of comprehensive information to clients about the auction process and results to improve transparency. This study also identifies issues related to client complaints about ineffective communication, such as changes in phone numbers and undelivered notifications. Improvements in these areas are expected to enhance transparency, accuracy in collateral management, client satisfaction, and operational effectiveness at PT. Pegadaian UPC Pesayangan.

Keywords : *Accounting standards, Accounting treatment, Auction of pawned items*

DAFTAR ISI

HALAMAN PERSETUJUAN	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
HALAMAN PERNYATAAN.....	iv
HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS	v
HALAMAN PERSEMBAHAN	vi
HALAMAN MOTTO.....	viii
KATA PENGANTAR.....	ix
ABSTRAK	ix
<i>ABSTRACT</i>	x
DAFTAR ISI	xi
DAFTAR GAMBAR	xiv
DAFTAR TABEL	xv
DAFTAR LAMPIRAN	xvi
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang Masalah.....	1
1.2 Perumusan Masalah	4
1.3 Tujuan Penelitian	5
1.4 Manfaat Penelitian	5
1.5 Batasan Masalah	6
1.6 Kerangka Berpikir.....	7
1.7 Sistematika Penulisan.....	9
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	11
2.1 PSAK (Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan)	11
2.2 Gadai.....	11
2.2.1 Pengertian Gadai	11
2.2.2 Hak dan Kewajiban Pemegang Gadai.....	13

2.2.3 Hak dan Kewajiban Penerima Gadai	14
2.2.4 Manfaat Gadai	15
2.2.5 Sifat Gadai	16
2.2.6 Jenis-jenis Barang Gadai.....	19
2.3 Jaminan	19
2.3.1 Pengertian Jaminan	19
2.3.2 Jenis Jaminan	20
2.3.3 Sifat Jaminan	21
2.3.4 Sistem Gadai	22
2.4 Lelang	23
2.4.1 Pengertian Pelelangan.....	23
2.4.2 Jenis-Jenis Pelelangan.....	24
2.5 Perlakuan Akuntansi Pendapatan (PSAK 23)	25
2.5.1 Pengakuan dan Pengukuran PSAK 23	26
2.5.2 Penyajian PSAK 23	27
2.5.3 Pengungkapan PSAK 23.....	27
2.6 ISAK (Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan).....	28
2.6.1 Definisi ISAK	28
2.6.2 Jenis-Jenis ISAK.....	28
2.6.3 Manfaat ISAK.....	28
2.7 ISAK 28	29
2.7.1 Pengertian ISAK 28.....	29
2.7.2 Tujuan ISAK 28.....	29
2.7.3 Ruang Lingkup ISAK 28	29
2.7.4 Langkah-Langkah Pengakhiran Liabilitas Keuangan dengan Instrumen Ekuitas.....	30
2.8 Penelitian Terdahulu	31
BAB III METODE PENELITIAN	34
3.1 Lokasi Penelitian.....	34
3.2 Waktu Penelitian.....	34

3.3 Jenis Data	34
3.3.1 Data Kualitatif.....	34
3.3.1 Data Kuantitatif.....	34
3.4 Sumber Data.....	35
3.5 Metode Pengumpulan Data.....	35
3.6 Tahapan Analisis Data	36
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN.....	38
4.1 Gambaran umum perusahaan.....	38
4.1.1 Deskripsi Umum PT. Pegadaian.....	38
4.1.2 Pelelangan Barang Gadai di PT.Pegadaian.....	39
4.2 Hasil Penelitian	40
4.2.1 Perlakuan Akuntansi Atas Pelelangan Barang Gadai Jaminan pada PT Pegadaian (Persero) UPC Pesayangan	40
4.2.2 Prosedur Lelang di PT Pegadaian (Persero) UPC Pesayangan	48
4.2.3 Pengakuan Pendapatan.....	53
4.2.4 Pengukuran Pendapatan.....	54
4.3 Pembahasan.....	54
4.3.1 Keluhan Nasabah	58
BAB V PENUTUP.....	60
5.1 Kesimpulan	60
5.2 Saran	60
DAFTAR PUSTAKA.....	62
LAMPIRAN	65

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. Kerangka Berpikir	8
Gambar 2. Flowchart Mekanisme Pelunasan Barang.....	52

DAFTAR TABEL

Tabel 1. Penelitian Terdahulu.....	31
Tabel 2. Perhitungan Nilai Taksiran.....	42
Tabel 3. Data Pelunasan Gadai PT.Pegadaian.....	43
Tabel 4. Jumlah Barang Pelelangan Beberapa Bulan Terakhir	47
Tabel 5. Alur Prosedur Lelang PT Pegadaian	51
Tabel 6. Perbandingan Kesusaian Pegadaian UPC Pesayangan.....	56

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Foto Bersama Staff.....	65
Lampiran 2 Daftar Kredit Bermasalah Barang Lelang.....	66
Lampiran 3 Rekapian Wawancara.....	67
Lampiran 4 Buku Bimbingan Dosen Pembimbing 1.....	70
Lampiran 5 Buku Bimbingan Dosen Pembimbing 2.....	72