

**PERHITUNGAN TARIF KAMAR MENGGUNAKAN METODE
ACTIVITY BASED COSTING PADA RIEZ PALACE HOTEL**

TUGAS AKHIR



OLEH :

DHITA AULYA AGUSTIN

21030079

PROGRAM STUDI DIPLOMA III AKUNTANSI

POLITEKNIK HARAPAN BERSAMA

202

HALAMAN PERSETUJUAN

Tugas Akhir yang berjudul :

PERHITUNGAN TARIF KAMAR MENGGUNAKAN METODE *ACTIVITY
BASED COSTING* PADA RIEZ PALACE HOTEL

Oleh mahasiswa :

Nama : Dhita Aulya Agustin

NIM : 21030079

Telah diperiksa dan dikoreksi dengan baik dan cermat. Oleh karena itu pembimbing menyetujui mahasiswa tersebut menempuh ujian tugas akhir.

Pembimbing I,



Dr. Yeni Priatna Sari, SE., M.Si., Ak., CA.

NIPY_03.013.142

Tegal, 12 Juli 2024

Pembimbing II



Anita Karunia, S.,E., M.Si

NPY. 09.015.240

LEMBAR PENGESAHAN

Tugas Akhir yang berjudul :

PERHITUNGAN TARIF KAMAR MENGGUNAKAN METODE *ACTIVITY
BASED COSTING* PADA RIEZ PALACE HOTEL

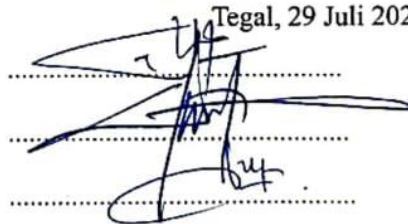
Oleh :

Nama : Dhita Aulya Agustin
NIM : 21030079
Program Study : Akuntansi
Jenjang : Diploma III

Dinyatakan lulus setelah dipertahankan di depan Tim Penguji Tugas Akhir Program Studi Akuntansi Politeknik Harapan Bersama Tegal.

Tegal, 29 Juli 2024

1. Bahri Kamal, SE., MM
Ketua Penguji
2. Imam Hasan, S.Pd., M.Pd
Anggota Penguji I
3. Anita Karunia, SE., M.Si
Anggota Penguji II



Mengetahui
Ketua Program Studi

Dr. Yeni Priatna Sari, SE., M.Si., Ak., CA
NIP. 03.013.142

HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN TUGAS AKHIR (TA)

Dengan ini saya menyatakan bahwa karya tulis dalam bentuk Tugas Akhir ini yang berjudul “PERHITUNGAN TARIF KAMAR MENGGUNAKAN METODE *ACTIVITY BASED COSTING* PADA RIEZ PALACE HOTEL”, beserta isinya adalah benar-benar karya saya sendiri.

Dalam penulisan Tugas Akhir ini saya tidak melakukan penjiplakan atau pengutipan dengan cara tidak sesuai dengan etika yang berlaku dalam masyarakat keilmuan sebagaimana mestinya.

Demikian pernyataan ini untuk dapat dijadikan pedoman bagi yang berkepentingan, dan saya siap menanggung segala resiko/sanksi.

Tegal, 29 Juli 2024

Yang membuat pernyataan,



DHITA AULYA AGUSTIN

NIM 21030079

**HALAMAN LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI
KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

Sebagai mahasiswa Program Studi DIII Akuntansi Politeknik Harapan Bersama, yang bertandatangan di bawah ini, saya:

Nama : Dhita Aulya Agustin

NIM : 21030079

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Prodi Akuntansi Politeknik Harapan Bersama Hak Bebas Royalti Non Eksklusif (*Non Exclusive Royalty Free Right*) atas karya ilmiah saya yang berjudul PERHITUNGAN TARIF KAMAR MENGGUNAKAN METODE *ACTIVITY BASED COSTING* PADA RIEZ PALACE HOTEL.

Dengan Hak Bebas Royalti Non Eksklusif ini Program Studi DIII Akuntansi Politeknik Harapan Bersama Berhak menyimpan, mengalih-mediakan/formatkan mengelolanya dalam bentuk pangkalan data (database), mendistribusikannya, dan menampilkan/mempublikasikannya ke internet atau media lain untuk kepentingan akademik tanpa perlu meminta izin dari saya selama mencantumkan saya sebagai penulis/pencipta.

Saya bersedia untuk menanggung secara pribadi, tanpa melibatkan pihak prodi DIII Akuntansi Politeknik Harapan Bersama, segala bentuk tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran Hak Cipta dalam karya ilmiah saya ini.

Tegal, 29 Juli 2024

Yang membuat pernyataan,



DHITA AULYA AGUSTIN

21030079

HALAMAN PERSEMBAHAN

Tugas akhir ini kupersembahkan untuk:

1. Cinta pertama dan panutanku, Ayahanda Rudy Hartono dan pintu surgaku Ibunda Mubarkah. Tugas akhir ini merupakan persembahan kecil untuk Ayah dan Ibu tercinta yang tanpa lelah untuk selalu mendoakan saya setiap waktunya. Beliau memang tidak sempat merasakan Pendidikan bangku perkuliahan, namun mereka mampu senan tiasa memeberikan yang terbaik, tak kenal lelah mendoakan serta memberikan perhatian dan dukungan hingga penulis mampu menyelesaikan studinya sampai meraih gelar. Terimakasih untuk segala hal baik dan untuk semuanya, semoga ayah dan ibu sehat, panjang umur dan bahagia selalu.
2. Kepada Reny Seftiana dengan NIM 21030050, terimakasih selalu menemani dari awal menjadi Mahasiswa baru hingga masa bimbingan dengan Dosen Pembimbing yang sama. Terimakasih selalu menemani disaat sedih, memberikan semangat, motivasi, dukungan dan teman sekaligus adik paling hebat bagi peneliti.
3. Kepada M. Aris Susilo seseorang yang sempat menemani saya dari awal perkuliahan dan seseorang yang sampai detik ini masih saya sayangi. Terimakasih untuk patah hati yang di berikan saat penyusunan Tugas Akhir yang sekarang bisa menjadi pengingat untuk saya sehingga dapat membuktikan bahwa anda akan tetap menjadi alasan saya untuk berproses menjadi pribadi yang lebih baik. Terimakasih telah menjadi bagian menyenangkan yang pada akhirnya setiap orang ada masanya dan setiap masa ada orangnya.
4. Teman-teman seperjuangan dari semester satu sampai detik ini Rafi Syaefudin, Reny Seftiana, Meida Nisa Dilla, Nur Kualifah dan Satria Bagaskara Setiadi yang selalu mendukung saya disaat mengalami masa-masa sulit atau hal buruk apapun itu. Terimakasih telah menjadi teman sefrekuensiku, rasanya menyesal jika saya melupakan moment indah setiap bersama kalian.

5. Terimakasih untuk diriku sendiri, Dhita Aulya Agustin atas segala kerja keras dan semangatnya sehingga tidak pernah menyerah dalam mengerjakan tugas akhir ini. Terimakasih telah mengendalikan diri dari berbagai tekanan di luar keadaan. Terimakasih pada raga dan jiwa yang masih tetap kuat dan waras hingga sekarang. Tidak terasa, sedikit lagi perkuliahan ini akan berakhir. Namun percayalah ini bukan yang terakhir, melainkan ini adalah perjuangan awal untuk meniti karir sejauh mungkin karena pada dasarnya hanya diriku yang tahu akan dibawa kemana kehidupan ini.

HALAMAN MOTTO

“Only you can change your life. Nobody else can do it for you”

Orang lain gak akan paham *struggle* dan masa sulitnya kita yang mereka ingin tau hanya bagian *succes stories*. Berjuanglah untuk diri sendiri walaupun gak ada yang tepuk tangan. Kelak diri kita di masa depan akan sangat bangga dengan apa yang kita perjuangkan hari ini, tetap berjuang ya!.

“Sesungguhnya sesudah kesulitan itu ada kemudahan. Maka apabila kamu telah selesai (dari suatu urusan), kerjakanlah dengan sungguh-sungguh (urusan) yang lain, dan hanya kepada Tuhanmulah hendaknya kamu berharap”.

(Q.S. Al Insyirah: 6-8)

“Tidak ada kesuksesan melainkan dengan pertolongan Allah”.

(Q.S. Huud: 88)

“Sukses itu bukan berhasil meraih yang kita rencanakan, sukses juga adalah berhasil bangkit ketika jatuh, itulah sukses”

(Anies Baswedan)

“ It will pass, everhyting you’ve gone through it will pass ”

(Rachel Venny)

KATA PENGANTAR

Segala Puji Syukur atas kehadiran Allah SWT yang telah memberikan Rahmat, hidayah serta karunia-Nya sehingga peneliti dapat menyelesaikan penyusunan Tugas Akhir yang berjudul “Perhitungan Tarif Kamar Menggunakan Metode *Activity Based Costing* Pada Riez Palace Hotel”.

Tugas Akhir ini diajukan sebagai syarat guna mencapai gelar Ahli Madya (A.Md) pada Program Studi Diploma III Akuntansi Politeknik Harapan Bersama. Peneliti menyadari akan kekurangan dan kemampuan yang dimiliki dalam penyusunan Tugas Akhir ini. Peneliti banyak mendapatkan dukungan dan bantuan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, peneliti ingin mengucapkan terimakasih yang tak terhingga kepada yang terhormat:

1. Bapak Agung Hendarto, SE., MA. selaku Direktur Politeknik Harapan Bersama Kota Tegal.
2. Ibu Dr. Yeni Priatna Sari, SE., M.Si., Ak., CA. selaku Ketua Program Studi DIII Akuntansi Politeknik Harapan Bersama, sekaligus Dosen Pembimbing I yang senantiasa memberikan arahan dan membimbing peneliti dalam proses penyelesaian Tugas Akhir ini.
3. Ibu Anita Karunia, S.,E., M.Si. selaku Dosen Pembimbing II yang telah membimbing dan memberikan arahan dalam proses penyelesaian Tugas Akhir ini.
4. Seluruh karyawan dan karyawan Riez Palace Hotel yang telah memberi izin dan dukungan untuk penelitian Tugas Akhir ini.
5. Seluruh pihak yang telah memberikan dorongan dan semangat baik secara langsung maupun tidak langsung dalam membantu proses penyusunan Tugas Akhir.

Peneliti menyadari bahwa Tugas Akhir ini masih jauh dari kata sempurna. Oleh karena itu, peneliti memohon maaf atas segala kekurangan yang ada. Semoga dengan adanya Tugas Akhir ini bisa bermanfaat bagi para pembaca.

ABSTRAK

Dhita Aulya Agustin. 2024. *Perhitungan Tarif Kamar Menggunakan Metode Activity Based Costing Pada Riez Palace Hotel.*

Program Studi Diploma III Akuntansi. Politeknik Harapan Bersama. Pembimbing I: Dr. Yeni Priatna Sari; Pembimbing II: Anita Karunia.

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis dan membandingkan tarif sewa kamar Hotel Riez Place dengan tarif yang dihitung menggunakan metode Activity Based Costing (ABC). Fokus penelitian ini adalah lima tipe kamar, yaitu Standar, Deluxe, Executive, Junior Suite, dan Suite. Data yang dikumpulkan meliputi jumlah kamar, tingkat hunian, biaya overhead yang dibebankan, serta biaya per unit untuk setiap tipe kamar. Hasil analisis menunjukkan bahwa tarif sewa kamar yang dihitung menggunakan metode ABC secara signifikan lebih tinggi dibandingkan dengan tarif yang saat ini diterapkan oleh Hotel Riez Place. Sebagai contoh, kamar Standar menunjukkan selisih tarif sebesar Rp 51.843, kamar Deluxe sebesar Rp 29.206, kamar Executive Rp 38.579, kamar Junior Suite Rp 49.390, dan kamar Suite Rp 118.631. Perbedaan tarif ini mencerminkan bahwa biaya overhead terkait dengan pemeliharaan fasilitas, utilitas, dan layanan tambahan lebih tinggi dari yang saat ini diakui oleh Hotel Riez Place dalam penentuan tarifnya. Dengan menggunakan metode ABC, penelitian ini mengungkapkan bahwa hotel mungkin tidak sepenuhnya mempertimbangkan semua komponen biaya yang relevan dalam menetapkan tarif sewa kamar mereka. Metode ABC memberikan pandangan yang lebih akurat mengenai alokasi biaya overhead, yang pada akhirnya dapat membantu manajemen hotel dalam meninjau kembali strategi penetapan tarif untuk memastikan bahwa tarif yang ditetapkan lebih mencerminkan biaya operasional yang sesungguhnya, sehingga mendukung keputusan bisnis yang lebih tepat.

Kata Kunci : Activity Based Costing Benefit, Cost Drive, Tarif Kamar.

ABSTRACT

Agustin, Dhita Aulya. 2024. *Room Rate Calculation Using the Activity Based Costing Method at Riez Palace Hotel. Accounting Associate Degree Study Program. Politeknik Harapan Bersama. Advisor: Yeni Priatna Sari; Co-Advisor: Anita Karunia.*

This study aims to analyze and compare the room rental rates at Hotel Riez Place with the rates calculated using the Activity-Based Costing (ABC) method. The focus of the study is on five room types: Standard, Deluxe, Executive, Junior Suite, and Suite. The data collected includes the number of rooms, occupancy rates, overhead costs allocated, and cost per unit for each room type. The analysis results indicate that the room rental rates calculated using the ABC method are significantly higher than the current rates applied by Hotel Riez Place. For instance, the Standard room shows a difference of Rp 51,843, the Deluxe room Rp 29,206, the Executive room Rp 38,579, the Junior Suite Rp 49,390, and the Suite room Rp 118,631. This disparity reflects that the overhead costs associated with facility maintenance, utilities, and additional services are higher than those currently recognized by Hotel Riez Place in their rate determination. By using the ABC method, this study reveals that the hotel may not be fully accounting for all relevant cost components in setting their room rates. The ABC method provides a more accurate view of overhead cost allocation, which can ultimately help hotel management to reassess their pricing strategy to ensure that the rates set more accurately reflect actual operational costs, thereby supporting more informed business decisions.

Keywords : *Activity Based Costing Benefit, Cost Drive, Room Rate.*

DAFTAR ISI

HALAMAN PERSETUJUAN.....	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN TUGAS AKHIR (TA).....	iii
HALAMAN LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS	iv
HALAMAN PERSEMBAHAN	v
HALAMAN MOTTO	vii
KATA PENGANTAR	viii
ABSTRAK	x
ABSTRACT.....	xi
DAFTAR ISI.....	xii
DAFTAR GAMBAR	xiv
DAFTAR TABEL.....	xv
DAFTAR LAMPIRAN.....	xvi
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang Masalah	1
1.2. Rumusan Masalah	3
1.3. Tujuan Penelitian.....	4
1.4. Manfaat Penelitian.....	4
1.5. Batasan Masalah.....	5
1.6. Kerangka Berpikir	5
1.7. Sistematika Penulisan.....	7
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	9
2.1 Sistem Akuntansi Biaya Tradisional.....	9
2.1.1. Kelemahan Sistem Akuntansi Biaya.....	10
2.1.2. <i>Activity Based Costing System (ABC System)</i>	11
2.2 Penelitian Terdahulu.....	14
BAB III METODE PENELITIAN.....	17
3.1 Lokasi Penelitian	17
3.2 Waktu Penelitian	17

3.3	Jenis Data	17
3.4	Sumber Data	17
3.5	Teknik Pengumpulan Data	18
3.6	Metode Analisis Data	19
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....		23
4.1	Gambaran Umum Riez Hotel Palace.....	23
4.2	Perhitungan Tarif Kamar dengan Metode <i>Activity Based Coding</i> (ABC)	24
4.3	Perbedaan Perhitungan Menurut Riez Palace Dengan Metode ABC.....	36
4.4	Pembahasan	39
BAB V PENUTUP.....		42
5.1	Kesimpulan.....	42
5.2	Saran	43
DAFTAR PUSTAKA		45
LAMPIRAN.....		46

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Kerangka Berpikir	6
------------------------------------	---

DAFTAR TABEL

Tabel 1. Penelitian Terdahulu.....	14
Tabel 2. Kamar Terpakai Perunit/Tahun.....	23
Tabel 3. Level Aktivitas	25
Tabel 4. Cost Driver	25
Tabel 5. Perincian Biaya Langsung yang Dialokasikan ke Kamar Standar	27
Tabel 6. Perincian Biaya Langsung yang Dialokasikan ke Kamar Deluxe.....	28
Tabel 7. Perincian Biaya Langsung yang Dialokasikan ke Kamar Executive	29
Tabel 8. Perincian Biaya Langsung yang Dialokasikan ke Kamar Junior Suite ...	30
Tabel 9. Perincian Biaya Langsung yang Dialokasikan ke Kamar Suite	31
Tabel 10. Biaya Perunit	32
Tabel 11. Perhitungan Mark Up Metode ABC	33
Tabel 12. Perhitungan Tarif Kamar Setelah Pajak dengan Metode ABC.....	35
Tabel 13. Tarif Kamar Menurut Hotel Riez Palace	36
Tabel 14. Tarif Kamar Menggunakan Metode ABC	37
Tabel 15. Perbandingan Tarif Kamar Menurut Hotel dengan Metode ABC	38

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Laporan Omzet Hotel Riez Palace Tegal Periode 2023.....	46
Lampiran 2. Data Kamar Riez Palace Hotel Tegal Periode 2023	58
Lampiran 3. Buku Bimbingan Laporan Tugas Akhir.....	60